

ESTRATEGIAS PARA LA ARTICULACIÓN DE UN PARQUE AGRARIO EN LA COMARCA DEL VALLE GUALDALHORCE, MÁLAGA (ESPAÑA)

Ana Zazo Moratalla y Alberto Álvarez Agea (Universidad Politécnica de Madrid) en colaboración con el Grupo de Desarrollo Rural Valle del Guadalhorce

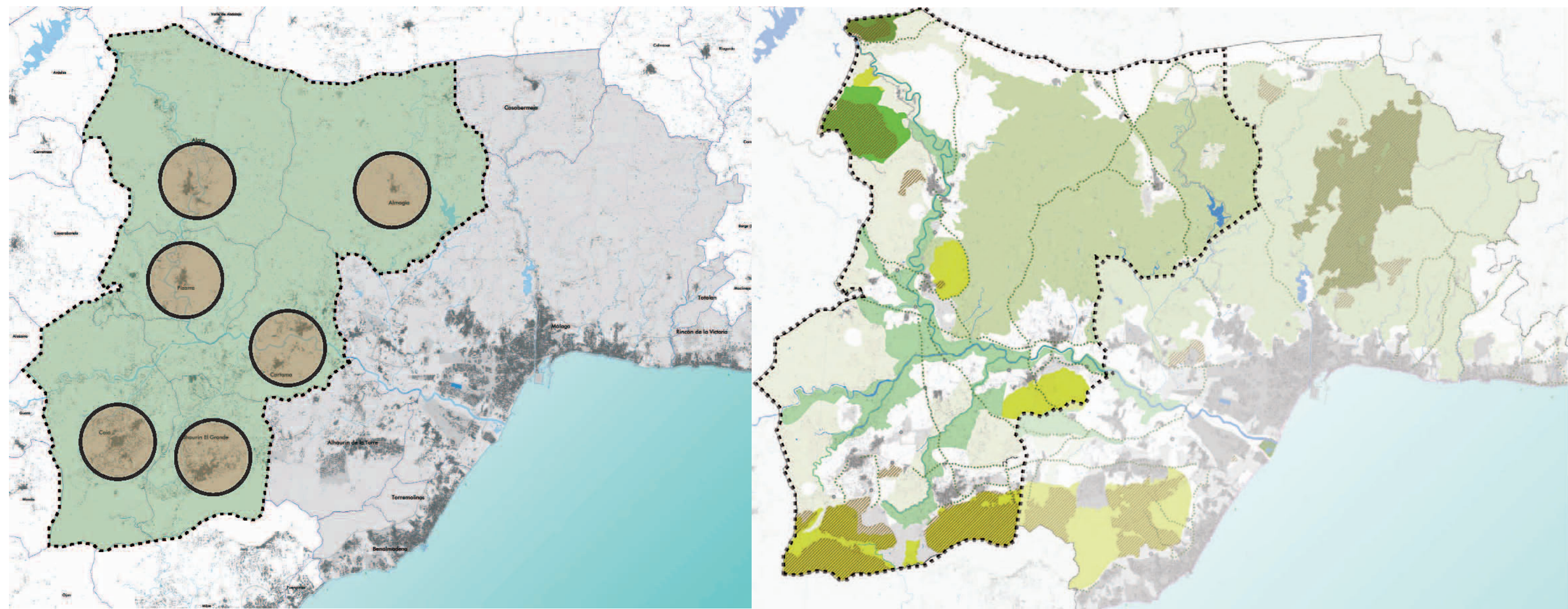
ASPECTOS EXÓGENOS AL ESPACIO AGRARIO DE LA COMARCA > Diagnóstico y estrategias

ESCALA METROPOLITANA > Metropolización de la Comarca en relación a la ciudad de Málaga



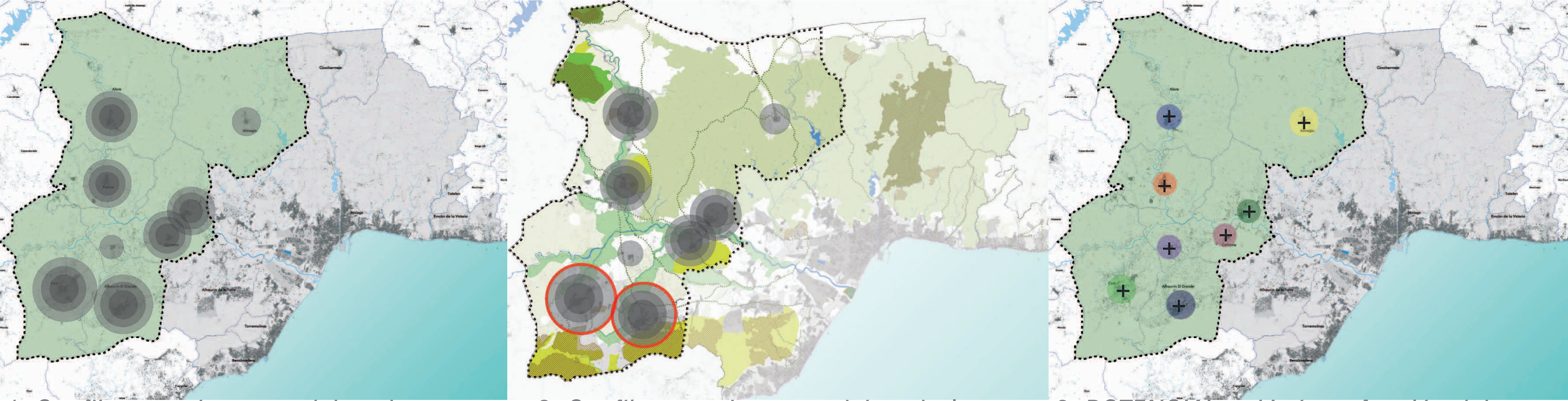
1. Conflictos en los usos del suelo > ciudades dormitorio 1ª residencia (urbano-agrarios)
 2. Conflictos en los usos del suelo urbanización del campo (urbano-agrarios)
 3. Conflictos en el uso del agua (urbano-agrarios)
 4. Conflictos en la demanda de mano de obra (urbano-agrarios)
 5. POTENCIAL > Amplía cartera de clientes de proximidad en la metrópolis de Málaga

ESCALA COMARCAL



1. Funcionamiento individualizado de los municipios de la Comarca
 2. POTENCIAL > Unidad territorial fluvial y gran valor ecológico

ESCALA LOCAL > Periurbanización de los municipios de la Comarca



1. Conflictos en los usos del suelo > Periurbanización de los núcleos por usos industriales y periurbanos
 2. Conflictos en los usos del suelo | Periurbanización residencial en vega, secano y regadíos tradicionales
 3. POTENCIAL > Varía en función del municipio, asentados en suelos y estructuras agrarias diferentes.

Diagnóstico comarcal



Las presiones humanas ejercidas sobre este territorio conlleva que su estado sea de **grave antropización**, es necesario controlar, frenar y reorientar la urbanización y los conflictos urbano-agrarios para **asegurar el mantenimiento de sus recursos y de la viabilidad agraria**.

Estrategias desde el 'ambito urbanístico' > ¿un instrumento?

1. Desarrollar un proyecto unitario para este agrosistema
2. Enfocar el proyecto desde una visión agraria y no urbana
3. Delimitar el ámbito y definir el modelo de Parque Agrario
4. Zonificar el territorio para reordenar los usos
5. Actuar sobre los usos periurbanos y potenciar los paraagrarios
6. Trabajar las compensaciones que supone un instrumento
7. Asumir la continuidad de este espacio como agrario

ASPECTOS ENDÓGENOS AL ESPACIO AGRARIO DE LA COMARCA



ASPECTOS RELACIONADOS CON LA MULTIPLICIDAD DE AGENTES EN LA COMARCA

